



Travailler au Galion

Construction d'un immeuble de bureaux

Puteaux (92)

Etat : PRO en cours

Maître d'ouvrage : KAUFMAN & BROAD

Maître d'œuvre : SAA Architectes, mandataire

Paysagiste : Atelier Format Paysage

Coordinateur des études : Artelia

BET Structure : Khephren Ingénierie

BET Façades : Arcora ; BET Fluides : Barbanel

BET Acoustique : AVLS ; Economiste : AE75

Surface : 12 500 m² SP

Coût : 40 000 000 euros

Démarche environnementale : Certification

HQE® Bâtiment Durable niveau « Très Per-

formant », Certification BREEAM International

New Construction 2016 niveau « Very Good »,

Label BBC Effinergie 2017 incluant la confor-

mité aux exigences E+C- niveau E2C1, Label

OSMOZ levier Bâti, Certification WiredScore.

© Jeudi Wang 2019



L'épure du bâtiment offre par sa morphologie en gradin une réelle générosité des espaces de bureaux vis-à-vis de l'extérieur.

Ces terrasses créent de multiples panoramas sur le paysage des façades urbaines de La Défense et vont également constituer un nouveau décor pour les riverains. En effet, les jardins en terrasse offrent une vision séduisante de l'immeuble depuis les bâtiments environnants plus hauts.

Le bâtiment est conçu sur une implantation en « U » de façon à créer un généreux jardin en cœur d'îlot pour les usagers et les riverains.

Les échappées visuelles sont ainsi plus qualitatives et plus généreuses, et les ombres portées dans les jardins sont considérablement réduites.

Le projet propose une qualification des espaces urbains en matière d'animation commerciale en cohérence avec les enjeux de requalification urbaine avec le carrefour imaginé par Paris La Défense.

L'identité de l'immeuble est colorée par un escalier monumental qui revisite la générosité et la mise en scène des escaliers des immeubles de rapport parisiens.